Comune di Calasca Castiglione

Allegato alla Delibera della Giunta Comunale Numero 121 Del 13/12/2019

Elenco Riepilogativo dei Beni Immobili ricadenti nel Territorio di competenza del comune non strumentali all'esercizio delle proprie funzioni istituzionali suscettibili di valorizzazione ovvero di dismissione

(ai sensi dell'Art. 58, comma 1, del D.L. 25.06.2008, n° 112, convertito con modificazioni nella legge 06.08.2008, n° 133)

Modello	Codice	Descrizione	Valore al 31/12/2019	Ubicazione	Destinazione	Codice C.P.	Destinazione d'uso: Alienazione / Valorizzazione
B	40	Appartamento di 4 vani p.S1/T-realizzat	25.620,35	Calasca Castiglione - Località Castig	Appartamento	Fabbricati Patrimonio Indisponibile	Alienazione
C	123	Appartamento di 5 vani al piano T-1	34.185,80	Calasca Castiglione - Loc.Castiglione	Appartamento	Fabbricati Patrimonio Disponibile	Alienazione
C	124	appartemento di 4 vani p.T 1 S1	7.742,85	Calasca Castiglione - Loc.Castiglione	Appartamento	Fabbricati Patrimonio Disponibile	Alienazione
C	135	appartamento di 4 vani PS1/1	16.822,55	Calasca Castiglione - Località Castig	Appartamento	Fabbricati Patrimonio Disponibile	Alienazione
C	179	Fabbricato rurale - Alpe Casalini	0,00	Calasca Castiglione - fg. 54 - N. 0	Fabbricato	Fabbricati Patrimonio Disponibile	Alienazione
C	182	Fabbricato rurale	0,00	Calasca Castiglione - fg. 99 - N. 0	Fabbricato	Fabbricati Patrimonio Disponibile	Alienazione
C	200	Fabbricato rurale	0,00	Calasca Castiglione - Foglio 146 - N.	Fabbricato	Fabbricati Patrimonio Disponibile	Alienazione
C	201	Fabbricato rurale	0,00	Calasca Castiglione - Foglio 146 - N.	Fabbricato	Fabbricati Patrimonio Disponibile	Alienazione
C	226	fabbricato rurale loc. Antrogna	821,00	Calasca Castiglione - 28, V. Antrogna	Fabbricato abitazione	Fabbricati Patrimonio Disponibile	Valorizzazione

Totale Beni	Numero :	9
	Valore :	85.192,55

Data 13/12/2019

COMUNE DI CALASCA CASTIGLIONE * Prov. VB *

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Comune di Calasca Castiglione

SERVIZIO FINANZIARIO

RILEVAZIONE DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE COMUNALE NON STRUMENTALE ALL'ESERCIZIO DELLE PROPRIE FUNZIONI ISTITUZIONALI

(D.L. 25.06.2008, n. 112, art. 58)

SCHEDA N. B-40 FABBRICATI

Descrizione del bene

Appartamento di 4 vani p.S1/T-realizzato con contributi edilizia convenzionata

Ubicazione	Calasca Castiglione - Località Castiglione centro - N. 34

DATI CATASTALI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO							Note
Foglio	Particella	Sub.	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale (m2)	Rendita euro	
47	142	1			A/4	3	3		85,22	realizzato in parte con contributi di ediliia convenzionata

altri dati :

Confini		
Provenienza		
Destinazione	Originaria	
	Attuale	Appartamento
Stato di conservazione		
Eventuali vincoli e pesi		
Eventuale non concordanza delle risultanze catastali con lo stato di fatto		
Conduttore ed eventuali proventi	Eredi di Giacomelli Attilio Contratto di locazione ad uso abitativo Contratto n. 483 in data 01/10/2010 Proventi: € 1.445,52 annuali	
Destinazione d'uso	Alienazione	X
	Valorizzazione	
Conto del patrimonio	Consegnatario Responsabile Ufficio Tecnico	
	X INDISPONIBILE	
	DISPONIBILE	
	Valore al 31/12/2019	25.620,35

Data 13/12/2019

Il compilatore

Paola Rossetti

COMUNE DI CALASCA CASTIGLIONE Prov. VB

Il Responsabile del Servizio

Alba Rosa rag. Cocchini

Comune di Calasca Castiglione

SERVIZIO FINANZIARIO

RILEVAZIONE DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE COMUNALE NON STRUMENTALE ALL'ESERCIZIO DELLE PROPRIE FUNZIONI ISTITUZIONALI

(D.L. 25.06.2008, n. 112, art. 58)

SCHEDA N. C-123 FABBRICATI

Descrizione del bene

Appartamento di 5 vani al piano T-1

Ubicazione	Calasca Castiglione - Loc.Castiglione Centro, 59 - N. 55

DATI CATASTALI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO							Note
Foglio	Particella	Sub.	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale (m2)	Rendita euro	
46	22				A/4	1	5		103,29	ultimato nel 1986

altri dati :

Confini		
Provenienza		
Destinazione	Originaria	
	Attuale	Appartamento
Stato di conservazione		
Eventuali vincoli e pesi		
Eventuale non concordanza delle risultanze catastali con lo stato di fatto		
Conduttore ed eventuali proventi	Tourdi Lhoucine Contratto di locazione ad uso abitativo Contratto n. 474 in data 19/10/2009 Proventi: € 1.864,20 annuali	
Destinazione d'uso	Alienazione	X
	Valorizzazione	
Conto del patrimonio	Consegnatario Responsabile Ufficio Tecnico	
	INDISPONIBILE	
	X DISPONIBILE	
	Valore al 31/12/2019	34.185,80

Data 13/12/2019

Il compilatore

Paola Rossetti

COMUNE DI CALASCA CASTIGLIONE Prov. VB

Il Responsabile del Servizio

Alba Rosa rag. Cocchini

Cocchini Alba Rosa

Comune di Calasca Castiglione

SERVIZIO FINANZIARIO

RILEVAZIONE DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE COMUNALE NON STRUMENTALE ALL'ESERCIZIO DELLE PROPRIE FUNZIONI ISTITUZIONALI

(D.L. 25.06.2008, n. 112, art. 58)

SCHEDA N. C-124 FABBRICATI

Descrizione del bene

appartemento di 4 vani p.T 1 S1

Ubicazione	Calasca Castiglione - Loc.Castiglione Centro,36 - N. 72

DATI CATASTALI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO							Note
Foglio	Particella	Sub.	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale (m2)	Rendita euro	
47	139				A/4	2	4		97,09	ultimato nel 1986

altri dati :

Confini		
Provenienza		
Destinazione	Originaria	
	Attuale	Appartamento
Stato di conservazione		
Eventuali vincoli e pesi		
Eventuale non concordanza delle risultanze catastali con lo stato di fatto		
Conduttore ed eventuali proventi	De Carvalho Albano Basilio Contratto di locazione ad uso abitativo Contratto n. 475 in data 15/02/2010 Proventi: € 2.246,52 annuali	
Destinazione d'uso	Alienazione	X
	Valorizzazione	
Conto del patrimonio	Consegnatario	Responsabile Ufficio Tecnico
		INDISPONIBILE
	X	DISPONIBILE
	Valore al 31/12/2019	7.742,85

Data 13/12/2019

Il compilatore

Paola Rossetti

Il Responsabile del Servizio

Alba Rosa rag. Cocchini

Comune di Calasca Castiglione

SERVIZIO FINANZIARIO

RILEVAZIONE DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE COMUNALE NON STRUMENTALE ALL'ESERCIZIO DELLE PROPRIE FUNZIONI ISTITUZIONALI

(D.L. 25.06.2008, n. 112, art. 58)

SCHEDA N. C-135 FABBRICATI

Descrizione del bene

appartamento di 4 vani PS1/1

Ubicazione	Calasca Castiglione - Località Castiglione centro - N. 34

DATI CATASTALI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO							Note
Foglio	Particella	Sub.	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale (m2)	Rendita euro	
47	142	2			A/4	3	3		85,22	ultimato nel 1986

altri dati :

Confini		
Provenienza		
Destinazione	Originaria	
	Attuale	Appartamento
Stato di conservazione		
Eventuali vincoli e pesi		
Eventuale non concordanza delle risultanze catastali con lo stato di fatto		
Conduttore ed eventuali proventi	.....	
	.....	
	Titolo ..... Contratto n. ..... In data	
	Proventi: €	
Destinazione d'uso	Alienazione	X
	Valorizzazione	
Conto del patrimonio	Consegnatario	Responsabile Ufficio Tecnico
		INDISPONIBILE
	X	DISPONIBILE
	Valore al 31/12/2019	16.822,55

Data 13/12/2019

Il compilatore

Paola Rossetti

Il Responsabile del Servizio

Alba Rosa rag. Cocchini

Comune di Calasca Castiglione

SERVIZIO FINANZIARIO

RILEVAZIONE DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE COMUNALE NON STRUMENTALE ALL'ESERCIZIO DELLE PROPRIE FUNZIONI ISTITUZIONALI

(D.L. 25.06.2008, n. 112, art. 58)

SCHEDA N. C-179 FABBRICATI

Descrizione del bene

Fabbricato rurale - Alpe Casalini

Ubicazione	Calasca Castiglione - fg. 54 - N. 0

DATI CATASTALI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO							Note
Foglio	Particella	Sub.	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale (m2)	Rendita euro	
54	235									

altri dati :

Confini		
Provenienza		
Destinazione	Originaria	
	Attuale	Fabbricato
Stato di conservazione		
Eventuali vincoli e pesi		
Eventuale non concordanza delle risultanze catastali con lo stato di fatto		
Conduttore ed eventuali proventi	…… …… Titolo …… Contratto n. …… In data …… Proventi: € ……	
Destinazione d'uso	Alienazione	X
	Valorizzazione	
Conto del patrimonio	Consegnatario Responsabile Ufficio Tecnico	
	INDISPONIBILE	
	X DISPONIBILE	
	Valore al 31/12/2019	0,00

Data 13/12/2019

Il compilatore

Paola Rossetti

Il Responsabile del Servizio

Alba Rosa rag. Cocchini

Comune di Calasca Castiglione

SERVIZIO FINANZIARIO

RILEVAZIONE DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE COMUNALE NON STRUMENTALE ALL'ESERCIZIO DELLE PROPRIE FUNZIONI ISTITUZIONALI

(D.L. 25.06.2008, n. 112, art. 58)

SCHEDA N. C-182 FABBRICATI

Descrizione del bene

Fabbricato rurale

Ubicazione	Calasca Castiglione - fg. 99 - N. 0

DATI CATASTALI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO							Note
Foglio	Particella	Sub.	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale (m2)	Rendita euro	
99	95									

altri dati :

Confini		
Provenienza		
Destinazione	Originaria	
	Attuale	Fabbricato
Stato di conservazione		
Eventuali vincoli e pesi		
Eventuale non concordanza delle risultanze catastali con lo stato di fatto		
Conduttore ed eventuali proventi	.....	
	.....	
	Titolo ..... Contratto n. ..... In data	
	Proventi: €	
Destinazione d'uso	Alienazione	X
	Valorizzazione	
Conto del patrimonio	Consegnatario Responsabile Ufficio Tecnico	
	INDISPONIBILE	
	X DISPONIBILE	
	Valore al 31/12/2019	0,00

Data 13/12/2019

Il compilatore

Paola Rossetti

Il Responsabile del Servizio

Alba Rosa rag. Cocchini

Comune di Calasca Castiglione

SERVIZIO FINANZIARIO

RILEVAZIONE DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE COMUNALE NON STRUMENTALE ALL'ESERCIZIO DELLE PROPRIE FUNZIONI ISTITUZIONALI

(D.L. 25.06.2008, n. 112, art. 58)

SCHEDA N. C-200 FABBRICATI

Descrizione del bene

Fabbricato rurale

Ubicazione	Calasca Castiglione - Foglio 146 - N. 0

DATI CATASTALI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO							Note
Foglio	Particella	Sub.	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale (m2)	Rendita euro	
146	41									

altri dati :

Confini		
Provenienza		
Destinazione	Originaria	
	Attuale	Fabbricato
Stato di conservazione		
Eventuali vincoli e pesi		
Eventuale non concordanza delle risultanze catastali con lo stato di fatto		
Conduttore ed eventuali proventi	.....	
	.....	
	Titolo ..... Contratto n. ..... In data	
	Proventi: €	
Destinazione d'uso	Alienazione	X
	Valorizzazione	
Conto del patrimonio	Consegnatario Responsabile Ufficio Tecnico	
	INDISPONIBILE	
	X DISPONIBILE	
	Valore al 31/12/2019	0,00

Data 13/12/2019

Il compilatore

Paola Rossetti

Il Responsabile del Servizio

Alba Rosa rag. Cocchini

Comune di Calasca Castiglione

SERVIZIO FINANZIARIO

RILEVAZIONE DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE COMUNALE NON STRUMENTALE ALL'ESERCIZIO DELLE PROPRIE FUNZIONI ISTITUZIONALI

(D.L. 25.06.2008, n. 112, art. 58)

SCHEDA N. C-201 FABBRICATI

Descrizione del bene

Fabbricato rurale

Ubicazione	Calasca Castiglione - Foglio 146 - N. 0

DATI CATASTALI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO							Note
Foglio	Particella	Sub.	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale (m2)	Rendita euro	
146	43									

altri dati :

Confini		
Provenienza		
Destinazione	Originaria	
	Attuale	Fabbricato
Stato di conservazione		
Eventuali vincoli e pesi		
Eventuale non concordanza delle risultanze catastali con lo stato di fatto		
Conduttore ed eventuali proventi	.....	
	.....	
	Titolo ..... Contratto n. ..... In data	
	Proventi: €	
Destinazione d'uso	Alienazione	X
	Valorizzazione	
Conto del patrimonio	Consegnatario Responsabile Ufficio Tecnico	
	INDISPONIBILE	
	X DISPONIBILE	
	Valore al 31/12/2019	0,00

Data 13/12/2019

Il compilatore

Paola Rossetti

Il Responsabile del Servizio

Alba Rosa rag. Cocchini

Comune di Calasca Castiglione

SERVIZIO FINANZIARIO

RILEVAZIONE DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE COMUNALE NON STRUMENTALE ALL'ESERCIZIO DELLE PROPRIE FUNZIONI ISTITUZIONALI

(D.L. 25.06.2008, n. 112, art. 58)

SCHEDA N. C-226 FABBRICATI

Descrizione del bene

fabbricato rurale loc. Antrogna

Ubicazione	Calasca Castiglione - 28, V. Antrogna - N. 0

DATI CATASTALI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO							Note
Foglio	Particella	Sub.	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale (m2)	Rendita euro	
117	17	2			A/4	3	3		85,22	

altri dati :

Confini		
Provenienza		
Destinazione	Originaria	
	Attuale	Fabbricato abitazione
Stato di conservazione		
Eventuali vincoli e pesi		
Eventuale non concordanza delle risultanze catastali con lo stato di fatto		
Conduttore ed eventuali proventi	Squadra volontari antincendi "AIB" di Calasca Castiglione Comodato d'uso gratuito Deliberazione del Consiglio Comunale n. 2 del 29/03/2016	
Destinazione d'uso	Alienazione	
	Valorizzazione	X
Conto del patrimonio	Consegnatario	Responsabile Ufficio Tecnico
		INDISPONIBILE
	X	DISPONIBILE
	Valore al 31/12/2019	821,00

Data 13/12/2019

Il compilatore

Paola Rossetti

Il Responsabile del Servizio

Alba Rosa rag. Cocchini