

COMUNE DI CALASCA CASTIGLIONE
UFFICIO TECNICO

Appalto Sgombero Neve
Stagioni 2010-2012



CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO

Progettista: Artch. Matilde Corti

Data:

LUGLIO 2010

Allegato

INDICE

- ART. 1 OGGETTO DELL'APPALTO
- ART. 2 DURATA DELL'APPALTO
- ART. 3 AMMONTARE PRESUNTO DEL SERVIZIO
- ART. 4 CAUZIONE DEFINITIVA E POLIZZE ASSICURATIVE
- ART. 5 NORME E PRESCRIZIONI INTEGRANTI IL CAPITOLATO
- ART. 6 REQUISITI PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO
- ART. 7 MODALITA' DI SVOLGIMENTO DEL SERVIZIO
- ART. 8 ULTERIORI PRESCRIZIONI PER LO SVOLGIMENTO DEL SERVIZIO
- ART. 9 PULIZIA PIANO VIABILE
- ART. 10 CONTABILIZZAZIONE SGOMBERO NEVE
- ART. 11 COMPENSI PER LE PRESTAZIONI DEL SERVIZIO
- ART. 12 MEZZI D'OPERA E GARANZIA DI EFFICIENZA
- ART. 13 DISPOSITIVI SPECIALI
- ART. 14 ONERI ED OBBLIGHI DIVERSI A CARICO DELL'APPALTATORE E RESPONSABILITA'
- ART. 15 PENALITA'
- ART. 16 PAGAMENTI
- ART. 17 SCIoglimento DEL CONTRATTO E POTERE DI SOSTITUZIONE
- ART. 18 REVISIONE PREZZI
- ART. 19 DIVIETO DI SUBAPPALTO

ART. 1

OGGETTO DELL'APPALTO

L'appalto ha per oggetto lo sgombero della neve, da eseguirsi nei modi, termini e condizioni previste nel presente capitolato speciale d'appalto, lungo le strade del territorio comunale meglio precisate nelle allegate schede e relative planimetrie, suddivise per i seguenti n. 31 tronchi stradali.

ELENCO LOTTI	ZONA DI RIFERIMENTO	KM
Lotto unico	STRADA COMUNALE DI BARZONA	1,700
	PIAZZA IN LOCALITA' CALASCA DENTRO	0,050
	PIAZZA DELLA CHIESA IN ANTROGNA CAPOLUOGO E PARCHEGGIO SOTTOSTANTE E STRADA DELLA CHIESA	0,035 + 0,070 + 0,080 = 0,185
	STRADA COMUNALE IN ANTROGNA A FIANCO CIMITERO	0,050
	STRADA COMUNALE BORETTA FINO A MORANDONE	0,950
	STRADA COMUNALE POZZETTO	0,300
	STRADA COMUNALE GURVA - MOLINI ALTA	0,550
	STRADA DALLA CAPPELLA "MADONNA DA RE" A DIETRO CHIESA DI CALASCA DENTRO	0,300
	STRADA COMUNALE VALBIANCA - CASA POSCIO	0,050
	STRADA PER PIAZZUOLA ATTERraggio ELICOTTERI IN LOCALITA' ARIZONA	0,150
	STRADA DI COLLEGAMENTO AL DEPURATORE DI MOLINI	0,050
	STRADA VERSO LA DIGA FINO ALLA ABITAZIONE DI FERRARI WALTER	0,100
	STRADA COMUNALE PER PORCARECCIA E CROTTO	1,100
	STRADA COLLEGAMENTO A DUIAMEN	0,150
	STRADA COMUNALE DI PECCIOLA	0,550
	STRADA COMUNALE DI COLOBETTI	0,300
	PARCHEGGIO IN CASTIGLIONE CENTRO	0,150
	STRADA COMUNALE PER CASE PAITA SELVAVECCHIA - CRESTA	2,300
	STRADA COMUNALE PER LA FRAZIONE MEGGIANELLA	0,700
	STRADA VIA DEL PANE IN CASTIGLIONE	0,200
	TOTALE KM	9,885

Sulla base dell'esperienza e delle esigenze di servizio, l'appalto è ripartito in un lotto unico.

I lavori di sgombero neve consistono nella movimentazione della massa di neve che ricopre la carreggiata delle strade del territorio comunale (comprese le intersezioni degli incroci stradali) mediante idonei veicoli spartineve, al fine di liberare la stessa carreggiata e consentire il

transito dei veicoli. Sono compresi anche i lavori di rimozione di lastre di ghiaccio residue e gli allargamenti in corrispondenza degli accessi laterali pubblici.

Il servizio di cui sopra deve essere reso con mezzi idonei, omologati, a norma con le misure di sicurezza ed avvalendosi di personale in regola con le vigenti normative di previdenza, assistenza, sicurezza secondo i contratti nazionali vigenti.

Il Comune di Calasca Castiglione mette a disposizione dell'appaltatore in comodato d'uso gratuito il proprio automezzo Unimog UGN400, targato DH815YF, immatricolato il 24/09/2007, regolarmente collaudato, e perfettamente funzionante, completo di vomere, e spargisale, limitatamente al periodo 15 ottobre - 30 aprile. Resta inteso che, nel periodo 15 ottobre - 30 aprile (stagione invernale) il carburante, le spese di manutenzione ordinaria e straordinaria dell'automezzo, resteranno a carico della ditta appaltatrice. Restano a carico del Comune la l'assicurazione e la tassa di proprietà. Eventuali garanzie aggiuntive che l'Impresa appaltatrice intendesse stipulare per il periodo di uso saranno assunte a carico della medesima impresa. Il mezzo di proprietà del Comune di Calasca Castiglione potrà essere utilizzato solo ed esclusivamente per i servizi oggetto del presente appalto.

Tale servizio è un servizio pubblico e la sua interruzione costituisce per la Ditta affidataria "interruzione di pubblico servizio" con tutte le conseguenze di legge.

E' obbligo della ditta provvedere all'apertura delle strade secondo la priorità stabilita nell'apposita scheda.

Agli assegnatari l'Amministrazione Comunale si riserva di affidare l'eventuale servizio aggiuntivo di sgombero di piazze ed aree ad uso pubblico, per il quale verrà corrisposto un compenso su base oraria come formulato in sede di offerta.

L'ufficio tecnico comunale è autorizzato a modificare i sopraccitati tronchi stradali per difficoltà oggettive nell'assegnazione e/o effettuazione del servizio.

ART. 2

DURATA DELL'APPALTO

L'appalto ha durata pari a due stagioni invernali: 2010/2011- 2011/2012 e decorre dal 15 ottobre di ogni anno fino al 30 aprile dell'anno successivo, salvo il verificarsi di condizioni meteorologiche tali da provocare nevicate fuori dall'arco di tempo sopra previsto; in questo specifico caso, senza maggiori compensi.

ART. 3

AMMONTARE PRESUNTO DEL SERVIZIO

L'importo stagionale a base d'appalto per del servizio di sgombero dalla neve delle strade del territorio comunale, valutato ai fini della normativa applicabile, è di € 24.241,70, di cui compenso forfettario fisso di € 2.000,00 non soggetto a ribasso [compenso fisso (art. 11/a) + compenso variabile pari ad un giro completo (art. 11/b) (sono stati stimati 100 giri completi) + fornitura salaccio per strade (circa 50 mc all'anno) e spargimento sale (art. 11/c)], IVA esclusa. Tale importo potrà variare sia in aumento che in diminuzione, visto la imprevedibilità delle precipitazioni nevose, senza che la ditta aggiudicataria possa vantare diritti o pretese all'infuori del pagamento di quanto dovuto in base alle effettive prestazioni rese.

ART. 4

CAUZIONE DEFINITIVA E POLIZZE ASSICURATIVE

L'impresa aggiudicataria dovrà costituire all'atto della sottoscrizione del contratto di servizio una cauzione definitiva pari al 10% dell'importo contrattuale. La cauzione definitiva potrà essere prestata in contanti o mediante fideiussione bancaria o polizza assicurativa secondo le prescrizioni dell'art. 113 del d.lgs. 163/2006. L'ammontare della suddetta cauzione è ridotto del 50% nei confronti delle imprese in possesso della certificazione di sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9000 o in possesso della dichiarazione della presenza di elementi significativi e tra loro correlati di tale sistema.

La ditta aggiudicataria è altresì obbligata a stipulare, per l'intera durata dell'appalto, una polizza di responsabilità civile e patrimoniale per un massimale di almeno € 100.000,00 (centomila/00), per ciascun veicolo impiegato nell'appalto, che tenga indenne la stazione appaltante da tutti i rischi e gli oneri di svolgimento del servizio da qualsiasi causa determinati, salvo quelli derivanti da azioni di terzi o cause di forza maggiore, e che preveda anche una garanzia di responsabilità civile per danni a terzi nello svolgimento del servizio sino alla data di scadenza dell'appalto

ART. 5

NORME E PRESCRIZIONI INTEGRANTI IL CAPITOLATO

L'Impresa dovrà ottemperare, sotto la sua esclusiva responsabilità, alle leggi, ai regolamenti ed alle prescrizioni vigenti in materia di Codice Stradale e di Sicurezza ed Igiene del Lavoro.

ART. 6

REQUISITI PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO

Il servizio verrà affidato alle ditte in possesso dei seguenti requisiti:

- 1) iscritte alla Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura competente per territorio;
- 2) in possesso dei requisiti di ordine generale come previsto dall'art. 38 del d.lgs. 163/2006;
- 3) in possesso, a titolo di proprietà o leasing finanziario, di n. 1 mezzo (pala gommata o terna o trattore).
- 4) in possesso di n. 1 autista per ogni mezzo utilizzato; il nominativo dovrà essere comunicato alla stazione appaltante prima dell'inizio dello svolgimento del servizio.

I mezzi di cui sopra offerti dalla ditta devono essere collaudati dall'Ispettorato per la Motorizzazione Civile per l'applicazione della lama sgombero neve, faro girevole ecc. e possedere l'idoneità (OMOLOGAZIONE) risultante dal libretto di circolazione.

ART. 7

MODALITA' DI SVOLGIMENTO DEL SERVIZIO

Ogni impresa inizierà l'apertura delle strade **con viabilità prioritaria** non appena la caduta della neve avrà raggiunto lo spessore minimo di 7 cm in qualsiasi punto del territorio da servire senza dover attendere alcun ordine verbale o scritto da parte dell'Amministrazione, salvo diversa direttiva dell'Ufficio Tecnico Comunale o dell'assessore delegato al servizio.

Ogni impresa inizierà l'apertura delle strade **con viabilità ordinaria** non appena la caduta della neve avrà raggiunto lo spessore minimo di 10 cm in qualsiasi punto del territorio da servire senza dover attendere alcun ordine verbale o scritto da parte dell'Amministrazione, salvo diversa direttiva dell'Ufficio Tecnico Comunale.

In caso di necessità, la Ditta deve intervenire nella zona con i mezzi, le attrezzature e il personale richiesto entro il tempo massimo di 60 minuti dal preavviso telefonico da parte dell'ufficio tecnico o dell'Assessore delegato al servizio.

Si fa obbligo alle imprese di comunicare al servizio reperibilità del Comune di Calasca Castiglione - **NUMERO 0324 81007**.

Per le strade con **viabilità secondaria**, ogni ditta provvederà all'apertura della strada non appena la nevicata sarà terminata, salvo diversa disposizione dell'Ufficio Tecnico Comunale.

Al fine di garantire l'efficienza del servizio la ditta s'impegna fin dall'inizio di ogni stagione invernale ad organizzare la messa in strada delle macchine con la dovuta celerità, predisponendo al riguardo sistemi di rapido montaggio delle attrezzature specifiche, delle

gomme con catene e quant'altro. La stazione appaltante si riserva la facoltà di far effettuare dal proprio personale le necessarie verifiche ai mezzi ed alle attrezzature, indicando eventuali azioni correttive.

Il servizio di sgombero neve deve essere eseguito con qualunque condizione metereologica a qualsiasi ora della giornata (24 ore) anche festiva o prefestiva, nessuna esclusa, durante tutto il periodo di validità del contratto.

Tutti i mezzi impiegati nella rimozione della neve devono essere dotati di idonee gomme attrezzate con catene ed opportunamente zavorrati.

La Ditta provvederà, per ogni singolo mezzo, ad una dotazione di personale in misura sufficiente a garantire il turn - over del personale nel caso in cui sia impiegato per una durata temporale superiore a quella stabilita dalla legge e dal CCNL di categoria.

Lo sgombero della neve deve avvenire con l'avvertenza di garantire la più ampia larghezza transitabile della carreggiata e senza produrre danni alle pavimentazioni stradali in genere, ai marciapiedi, ai guard-rail o recinzioni o altre strutture esistenti. Eventuali accumuli di neve devono essere collocati fuori dalla sede pavimentata, con l'avvertenza di non ostacolare il viale pedonale o danneggiare la segnaletica verticale ed evitare altresì che i mezzi d'opera siano esposti verso zone sprovviste di barriere di protezione. Spetta alla Ditta, previa ricognizione sulla zona assegnata, individuare detti siti e segnalare eventuali zone di pericolo per la manovra dei propri mezzi dandone comunicazione ai propri operatori.

ART. 8

ULTERIORI PRESCRIZIONI PER LO SVOLGIMENTO DEL SERVIZIO

Lo sgombero della neve verrà eseguito per metà larghezza della sede stradale in andata e per l'altra metà in ritorno (salvo casi particolari valutati dall' U.T. in cui è necessario un solo passaggio), operazioni da ripetersi, continuando a nevicare, fino a che il piano viabile risulti completamente liberato dalla neve, secondo le prescrizioni del personale incaricato dell'Amministrazione Comunale.

Per ogni tronco stradale è stabilita una priorità di percorrenza e pertanto la ditta appaltatrice dovrà iniziare il servizio di sgombero neve dall'elenco di vie prioritarie stabilite per quel tronco.

Qualora l'Impresa fosse nell'impossibilità di aprire la carreggiata stradale nella misura sufficiente a garantire il doppio senso di marcia, essa dovrà provvedere, a sue cure e spese, alla creazione di piazzole di scambio, di adeguata superficie, distanti l'una dall'altra di circa ml. 200 (duecento).

ART. 9

PULIZIA PIANO VIABILE

La Ditta è sempre tenuta ad intervenire, a proprie cure e spese, anche successivamente alla fine delle nevicate, per eliminare nel più breve tempo possibile la presenza di ghiaccio sulla carreggiata.

Nel caso non si provvedesse a tale rimozione, l'Amministrazione potrà ordinare il servizio ad altra Ditta addebitando all'Impresa appaltatrice la spesa relativa.

Si precisa che dovrà essere evidente il passaggio del mezzo e della lama spartineve, ovvero la sede stradale dovrà risultare priva di coltre nevosa e ghiaccio anche se sono necessari ulteriori passaggi aggiuntivi.

ART. 10

CONTABILIZZAZIONE SGOMBERO NEVE

Lo sgombero della neve, eseguito con il mezzo dichiarato in sede di gara, verrà contabilizzato in base ai chilometri effettivamente aperti e al prezzo unitario al chilometro offerto.

Si precisa che sarà pagata una sola volta il viaggio di andata e ritorno (giro completo). Lo sgombero sarà valutato in base alla lunghezza effettiva del tronco stradale assegnato, intendendosi completato lo stesso sgombero, agli effetti del prezzo offerto, quando sia stata effettuata l'andata su un lato ed il ritorno sull'altro.

Inoltre non sarà concesso alcun compenso, oltre a quello offerto in sede di gara, per sgombero di neve di altezza superiore a cm. 10.

ART. 11

COMPENSI PER LE PRESTAZIONI DEL SERVIZIO

Alla ditta aggiudicataria del servizio spettano i seguenti compensi:

a) un compenso forfetario fisso: per la reperibilità del personale, per l'attacco e stacco delle attrezzature per la preventiva prova stagionale di funzionamento dei meccanismi di sollevamento e manovra delle stesse, per il loro posizionamento al fine di un pronto impiego.

Tale compenso fisso viene fissato pari a 2.000 euro per l'intera stagione invernale (dal 15/10 al 30/04 di ogni stagione).

Tale importo non è soggetto al ribasso d'asta.

b) un compenso variabile: commisurato alla prestazione resa con idonea attrezzatura sgombraneve dichiarata in sede di gara in base ai chilometri di strada effettivamente aperti per il prezzo unitario al chilometro (euro/Km) offerto dalla ditta.

Alla ditta aggiudicataria spetta altresì **un eventuale compenso straordinario** (in caso di apertura di parcheggi, allargamenti carreggiata e/o accessi laterali, riduzione dei cumuli di neve sul margine, interventi vari su strade comunali e/o aree pubbliche) commisurato alla durata della prestazione effettivamente resa con idonea attrezzatura sgombraneve dichiarata in sede di gara, per il prezzo unitario all'ora (euro/ora) offerto dalla ditta in sede di gara.

I compensi offerti dalla ditta in sede di gara si intendono comprensivi di tutti i costi relativi ai mezzi per il regolare svolgimento del servizio (assicurazione, omologazione, collaudo, ecc...).

c) fornitura salaccio per strade (circa 50 mc all'anno) e spargimento sale sui tratti stradali elencati.

ART. 12

MEZZI D'OPERA E GARANZIA DI EFFICIENZA

La Ditta presta la più ampia garanzia all'Ente sulla effettiva efficienza dei mezzi dichiarati in sede di gara impegnandosi alla loro tempestiva sostituzione con altri mezzi equivalenti nel caso di guasto o incidente anche durante l'espletamento del servizio nella zona assegnata.

La Ditta si impegna a verificare regolarmente le condizioni dei mezzi e delle attrezzature di cui dispone e a mantenerli in piena efficienza al fine di garantirne il tempestivo impiego.

Al verificarsi della sostituzione di un mezzo dovrà essere immediatamente informata per scritto l'Amministrazione la quale, sulla base del mezzo proposto, deciderà a suo insindacabile giudizio se accettarlo o meno; in caso positivo non si procederà alla determinazione di un eventuale nuovo prezzo.

ART. 13

DISPOSITIVI SPECIALI

I mezzi sgombraneve dovranno essere dotati di tutti i dispositivi speciali di avvistamento ed individuazione delle sagome di ingombro previsti dal Nuovo Codice della Strada (D.L. n. 285 del 30.04.1992 e s.m.i.) e di tutto quanto altro possa occorrere per la completa e piena esecuzione del servizio, in particolare i mezzi dovranno rispondere ai requisiti di cui all'art. 58 del D.L. n. 285/92.

ART. 14

ONERI ED OBBLIGHI DIVERSI A CARICO DELL'APPALTATORE

RESPONSABILITA' DELL'APPALTATORE

Oltre agli oneri specificati nel presente Capitolato Speciale, saranno a carico dell'Appaltatore gli oneri ed obblighi seguenti:

- pagamento degli indennizzi ai proprietari dei fondi posti lungo le strade del territorio comunale per eventuali danni ai terreni od ai frutti pendenti, conseguenti all'effettuazione del servizio;
- mantenere il transito lungo le strade interessate dai lavori di sgombero neve. L'Impresa è comunque responsabile della sicurezza del transito sia di giorno che di notte e dovrà adottare, quindi, tutte le opportune cautele relative ad ogni accorgimento occorrente per evitare inconvenienti al pubblico transito. Pertanto la Ditta si obbliga ad osservare tutte le norme del Codice della Strada per quanto concerne la sicurezza della circolazione lungo il tratto di strada interessato dal servizio ed in particolare quanto contenuto all'art. 21 del Nuovo Codice della Strada;
- adottare, nell'espletamento del servizio, tutti i provvedimenti e le cautele necessarie per garantire la vita e l'incolumità degli operai, delle persone addette ai lavori e dei terzi, nonché per evitare danni a beni pubblici e privati, osservando e facendo osservare tutte le norme di sicurezza per la prevenzione degli infortuni contenute, in particolare, nel D.Lgs. n. 626 del 19.09.1994 e s.m.i.. In particolare gli operai dovranno essere muniti di tutte le dotazioni personali quali cinture di sicurezza, corde, caschi, giubbotti luminosi, e quanto altro necessario per l'incolumità della persona. L'Impresa dovrà, pertanto, in ogni momento a semplice richiesta dell'Amministrazione, dimostrare di aver provveduto ad ogni obbligo assicurativo presso gli Istituti competenti.
- assumersi ogni più ampia responsabilità per danni a cose e persone dovute ad infortuni od incidenti nel corso di svolgimento del servizio, sollevando l'Amministrazione Comunale ed i suoi preposti addetti alla sorveglianza, assistenza e direzione da qualsiasi responsabilità civile e penale. Tali responsabilità sono invece a totale ed esclusivo carico dell'Impresa appaltatrice come pure quelle derivanti da controversie con terzi per danni, occupazioni, ecc.. La ditta deve dichiarare espressamente, in sede di istanza di partecipazione, che di tutti gli oneri ed obblighi sopra specificati si è tenuto conto in sede di formulazione dell'offerta economica;
- non ostruire le vie d'accesso laterali (sia carraie che pedonali) e i piazzali e assicurare adeguati spazi (piazzole) per l'incrocio dei mezzi nelle strade con carreggiata più stretta.

ART. 15

PENALITA'

La stazione appaltante si riserva la facoltà di applicare le penali nei casi di inosservanza degli obblighi contrattuali decurtando il corrispondente importo dal compenso dovuto all'atto della liquidazione delle fatture senza necessità di ulteriore messa in mora.

In particolare saranno applicate le seguenti penali:

- € 200,00 (duecento/00) per la mancata apertura delle strade quando la neve abbia superato lo spessore minimo di 7 cm per la viabilità prioritaria e 10 cm per quella ordinaria in qualsiasi punto del tronco stradale assegnato (mancato rispetto del comma 1 - 2 art. 8).
- € 400,00 (quattrocento/00) per l'uscita oltre i 60 minuti a seguito di preavviso telefonico da parte dell'Ufficio Tecnico (mancato rispetto del comma 3 art. 8).
- € 800,00 (ottocento/00) per irreperibilità da parte della ditta appaltatrice o per mancata uscita

Per ogni altra inosservanza dei patti esplicitamente sottoscritti sarà applicata una penale da un minimo di € 200,00 (duecento/00) ad un massimo di € 800,00 (ottocento/00) a seconda della gravità della inadempienza contrattuale.

La ditta prende atto che questo servizio può essere prestato in condizioni atmosferiche avverse (nevicata eccezionali per quantità e durata, gelate particolarmente estese e durature, condizioni particolari della neve) senza che queste siano considerate causa di forza maggiore per l'effettuazione del servizio.

ART. 16

PAGAMENTI

La ditta aggiudicatrice, entro 5 giorni lavorativi dall'effettuazione dell'apertura del tronco, dovrà far recapitare presso l'Ufficio Tecnico l'apposito modulo predisposto dalla stazione appaltante compilato con: data, numero dei chilometri percorsi, numero dei viaggi effettuati durante la nevicata, nominativo della persona esecutrice del lavoro, eventuale numero delle ore effettuate per lo sgombero neve dei parcheggi e il numero di targa del mezzo utilizzato. Trascorso un tempo superiore ai 10 gg. lavorativi dall'effettuazione del servizio senza che l'ufficio abbia ricevuto la documentazione richiesta, non si procederà alla contabilizzazione del lavoro effettuato.

A metà della stagione invernale verrà corrisposto alla ditta un acconto sulle prestazioni rese fino alla data del 31 Dicembre, sulla base delle disponibilità economiche di bilancio.

Entro il 30 Giugno di ogni anno l'Ufficio Tecnico Comunale provvederà, sulla scorta dei suddetti moduli, a redarre il consuntivo dei viaggi eseguiti e del chilometraggio percorso ricavandone il relativo conto finale annuale.

Il pagamento del compenso sarà liquidato, fermo restando l'applicazione di eventuali penali, previa attestazione di regolarità del servizio svolto da parte del personale dell'Ente e su presentazione di regolare fattura.

ART. 17

SCIOGLIMENTO DEL CONTRATTO E POTERE DI SOSTITUZIONE

L'Ente può sostituirsi alla Ditta inadempiente al fine di tutelare la pubblica incolumità e garantire lo svolgimento del pubblico servizio avvalendosi di mezzi e personale proprio o di altra Ditta disponibile sul mercato.

Nel caso suddetto, salva ogni altra azione, l'eventuale maggior costo del servizio sarà posto a carico della Ditta inadempiente.

La stazione appaltante ha facoltà di risolvere il contratto mediante lettera raccomandata con messa in mora di 15 giorni, senza necessità di ulteriori adempimenti, nei seguenti casi:

1. frode nell'esecuzione del servizio;
2. inadempimento alle disposizioni del presente contratto;
3. manifesta incapacità o inidoneità nell'esecuzione del servizio;
4. mancato preavviso in caso di sciopero;
5. apertura di una procedura fallimentare a carico della ditta appaltatrice o coinvolgimento della stessa in procedure concorsuali;
6. inadempienza accertata alla norme di legge sulla prevenzione degli infortuni, le sicurezze sul posto di lavoro e le assicurazioni obbligatorie del personale;
7. sospensione del servizio o mancate riprese dello stesso da parte dell'appaltatore senza giustificato motivo;
8. inosservanza delle norme di legge relative al personale dipendente e mancata applicazione dei contratti collettivi nazionali di lavoro e degli integrativi locali.
9. incuria nell'esecuzione del servizio o mancata osservanza alle prescrizioni di cui al presente Capitolato o di quelle impartite dal personale tecnico comunale

In ognuna delle sopracitate ipotesi, la stazione appaltante non liquiderà le prestazioni non eseguite o non esattamente eseguite, salvo il diritto al risarcimento di eventuali maggiori danni.

ART. 18

REVISIONE PREZZI

I prezzi offerti rimarranno fissi ed invariati per il primo anno di validità del contratto e soggetti a revisione a partire dal secondo anno, in base alla variazione dell'indice ISTAT, ai sensi dell'art. 7 comma 4 lett. c) del d.lgs. 163/2006, con l'alea contrattuale del 10%.

La percentuale di variazione da applicarsi al prezzo base risulterà dalla variazione degli indici ISTAT dei "Prezzi al consumo per le famiglie di operai e impiegati" rispetto alla data di scadenza del bando di gara d'appalto.

L'aggiornamento del prezzo sarà effettuato mediante apposita istruttoria del competente ufficio all'inizio della stagione invernale.

ART. 19

DIVIETO DI SUBAPPALTO

E' assolutamente vietato, pena la risoluzione del contratto, il subappalto..

Calasca Castiglione li, luglio 2010

IL RESPONSABILE UFFICIO TECNICO
(CORTI Arch. Matilde)